

Southern Affordable Services, Inc.
Summary of Neighborhood Stabilization Program 2 (NSP2)

Southern Affordable Services, Inc., a Florida not-for-profit corporation, together with Atlantic Housing Partners, L.L.L.P. (a for-profit Florida limited liability limited partnership), CPG Construction, L.L.L.P. (a for-profit Florida limited liability limited partnership), and Concord Management, Ltd. (a for-profit Florida limited partnership) (collectively, the “Development Team”) are applying for Federal Funding under the Neighborhood Stabilization Program 2 (NSP2).

Amount of NSP2 funds to be applied for: \$40,000,000.00

Use of funds: Redevelopment of vacant land or demolished homes and for the purchase and redevelopment of abandoned or foreclosed houses or residential properties for the benefit of persons whose incomes do not exceed 120% of the Area Median Income. In addition, at least 25% of uses of NSP2 Funds will be used to house individuals or families whose income does not exceed 50% of Area Median Income.

Geographic Target Areas: Census Tracts with a HUD risk score of 18 or higher in Orange County (Florida), Seminole County (Florida), Lake County (Florida) and Osceola County (Florida), Brevard County (Florida), Volusia County (Florida) and Flagler County (Florida).

The Development Team requests comments from the general public on the proposed plan that will be submitted to the U.S. Department of Housing and Urban Development (“HUD”) no later than July 17, 2009. Comments must be received no later than 5:00 pm on Friday, July 17, 2009 at info@atlantichousing.com.

Southern Affordable Services, Inc.
El resumen de Neighborhood Stabilization Program 2 (NSP2)

Southern Affordable Services, Inc., una Florida la corporación sin fines lucrativos, junto con Atlantic Housing Partners, L.L.L.P. (Una para-ganancia Florida limitó obligación sociedad limitada), CPG Construction, L.L.L.P. (Una para-ganancia Florida limitó obligación sociedad limitada), y Concord Management, Ltd. (Una sociedad limitada de para-ganancia Florida) (colectivamente, el "Equipo del Desarrollo") solicitan Financiación Federal bajo Neighborhood Stabilization Program 2 (NSP2).

La cantidad de fondos NSP2 para ser solicitada: \$40.000.000,00

El uso de fondos: La reurbanización de tierra vacía o casas derribadas y para la compra y la reurbanización de casas abandonadas o ejecutadas juicio hipotecario o propiedades residenciales para el beneficio de personas cuyos ingresos no exceden 120% de los Ingresos de Mediana de Area. Además, por lo menos 25% de usos de Fondos NSP2 será utilizado para albergar individuos o familias cuyos ingresos no exceden 50% de Ingresos de Mediana de Area.

Las Areas geográficas del Objetivo: Los Tractos del censo con una cuenta de riesgo de HUD de 18 o más alto en el Condado Orange (Florida), Condado de Seminole (Florida), Condado de Lake (Florida) y Condado de Osceola (Florida), Condado de Brevard (Florida), Condado de Volusia (Florida) y Condado de Flagler (Florida).

El Equipo del Desarrollo solicita comentarios del gran público en el plan propuesto que será sometido al Departamento de EEUU de Envoltura y Desarrollo Urbano ("HUD") no luego que el 17 de julio de 2009. Los comentarios deben ser recibidos no luego que 5:00 p.m. el viernes, el 17 de julio de 2009 en info@atlantichousing.com.